

Số: 774./TB-THADS

Hà Nội, ngày 17 tháng 03 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 51/2020/DS-ST ngày 14 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 149/2021/DS-PT ngày 29 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 328/QĐ-CTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 40/QĐ-CTHADS ngày 03 tháng 03 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế giao tài sản ngày 16 tháng 03 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội,

Để có căn cứ thu phí thi hành án đối với tài sản được giao, Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất diện tích 226m² thuộc thửa đất số 73, tờ bản đồ số 10, tại địa chỉ tổ 11, cụm 2, phường Nhật Tân, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội; quyền sử dụng đối với diện tích 39,8m² tại địa chỉ tổ 11, cụm 2, phường Nhật Tân, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội và tài sản gắn liền trên đất.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Trong thời hạn 02 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Nộp trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội – Địa chỉ: Tổ dân phố 13, Nhân Mỹ, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội (Chấp hành viên Hoàng Văn Hiếu - Tel: 0912.871.883).

Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực.

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá.

- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử Tổng Cục THADS;
- Trang Thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cục trưởng (đề b/c);
- Viện KSND TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Hoàng Văn Hiếu